

事業計画書

1	開発区域の所在地	鹿屋市〇〇一丁目〇〇〇〇番地〇〇 外〇筆						
2	開発区域の面積	〇,〇〇〇㎡						
3	開発の目的	宅地分譲開発、店舗開発、太陽光発電設備設置 など						
4	全体計画の概要	造成面積：〇,〇〇〇㎡ 住宅用地：〇,〇〇〇㎡（〇区画） 新設される公共施設（位置指定道路）の面積：〇〇〇㎡						
5	都市計画等の指定状況	都市計画区域	内・外			指定建ぺい率	〇〇	
		用途地域	〇〇〇地域			指定容積率	〇〇〇	
6	前面道路の状況	道路種別	〇道			幅員	〇.〇	
7	敷地の状況							
	地目別概要（㎡）	畑	田	山林	原野	宅地	その他	合計
		〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇	〇〇〇	〇,〇〇〇
	災害危険区域	急傾斜地崩壊危険区域						
8	主要施設の整備計画	施設名	概 要					
		道路施設	新設：L=〇〇m W=〇〇 m 現道：L=〇〇m W=〇〇 m（現況幅：〇.〇m）					
		雨水排水施設	300×300型 L=〇〇 m 集水樹 〇基 1次放流先：〇道側溝（300型）					
		流出抑制施設	貯留施設 V=〇,〇〇〇m³					
		汚水処理施設	公共下水道、合併処理浄化槽					
		給水施設	本管〇mm					
		消防水利施設	消火栓 〇基					
		ゴミステーション	有 〇箇所					
		擁壁	L型擁壁（H=〇） L= 〇〇 m					
9	その他必要な事項							