

鹿屋市公共施設等総合管理計画等改訂業務委託公募型プロポーザル  
実施結果について（公表）

鹿屋市公共施設等総合管理計画等改訂業務委託  
公募型プロポーザル選定委員会

1 募集提案業務 鹿屋市公共施設等総合管理計画等改訂業務委託

2 業務の内容

平成28年に策定した「鹿屋市公共施設等総合管理計画」及び「鹿屋市公共施設（公共建築物）個別管理計画」について、本市の財政及び人口状況、将来見込み及び国の指針等を十分に踏まえた改訂を行う。

併せて、公共施設やインフラに関連するデータをシステムで一元管理し、日常的な施設管理情報等のシミュレーションも可能な公共施設マネジメントシステムの導入を行うもの。

3 公募型プロポーザル参加事業者

1 事業者

4 選考経過

内容	日時
実施の公示	令和3年4月22日（木）
提案書等の提出	令和3年5月24日（月）
プロポーザル選定委員会・審査	令和3年6月1日（火）

5 審査方法

鹿屋市公共施設等総合管理計画等改訂業務委託公募型プロポーザル選定委員会（委員9名）において、仕様書等に基づき参加事業者から提出された提案内容等を審査項目（13項目）ごとに評価・採点を行い、受注候補者としての適否について協議し参加事業者を受注候補者として選定したものの。

6 審査結果

（1）受注候補者

（株）地域科学研究所 鹿児島事務所

（2）プロポーザル審査結果

下表のとおり

審査項目		審査基準	指標等	配点	事業者	
					(株)地域科学 研究所	
2 企画提案内容	実施手順等の 具体性・的確 性等	・検討項目や実施手順は具体的で的確な内容か ・役割分担が具体的に提案されているか	業務スケジュール (業務実施計 画書)	45	31	
	提案内容	・国の方針に関する見識はあるか、また市の現 状や、本業務の目的を踏まえた方針であるか ・提案内容は施設類型ごとの管理に関する基本 的な方針が示されているか。 ・提案書は、公共施設数や面積など国が示す数 値目標を設定する内容となっているか。 ・PDCAサイクルの推進方針が示されている か。	実施方針 提案内容	90	54	
		施設の整備方針や優先順位付けを行うため の手法や提案がなされているか。	提案内容	90	74	
		施設の個別調書の作成や管理が不断のもの であり、また、簡便なものとなっているか。	提案内容	90	70	
		市が保有する既存の計画との調整や反映方 法が適切であるか。	提案内容	90	62	
	加算項目	職員の事務負担軽減や効率化を図る独自の提案がされており、 その内容が有益と認められるか		45	31	
		上記のほかに独自の提案や追加の提案がなされているか。		45	33	
	プレゼン説得 力・質疑応答 の的確性	説明内容はわかりやすく納得のできる内容 か、また的確な受け答えか	プレゼン・質疑 応答の際の説得 力や的確性	45	33	
1 業務実績と実施体制	業務 実績	事業者の 概要	本業務に携わるための業務内容、組織等を有し ているか	事業所概要	45	45
		事業者の 業務実績	本業務を遂行可能と判断できる十分な能力を 有しているか	業務責任者実績 調書(様式4- 2)	45	45
	実施 体制	実施体制	業務遂行に十分な体制を確保し、発注者との連 絡調整、迅速な対応が可能であるか	業務体制 (様式4-1)	45	45
		業務等に 対する姿 勢と意欲	発注者の要請に応じて、市へ頻繁に足を運ぶな ど、姿勢や意欲がみられるか	訪問回数点=15 点×訪問予定回 数/15回	135	135
3 費用	提案価格	業務コストの妥当性	別紙提案価格の 評価基準によ る。	90	54	
合計				900	712	