

鹿屋市建築確認申請等手数料一覧表

※令和7年4月1日から

(表1) 確認申請・計画変更・完了検査

|       |                 | 確認申請 <sup>※1</sup> | 計画変更    | 完了検査 <sup>※2</sup> |
|-------|-----------------|--------------------|---------|--------------------|
| 建築物   | 30㎡以内           | 10,000円            | 10,000円 | 18,000円            |
|       | 30㎡を超え100㎡以内    | 19,000円            | 19,000円 | 25,000円            |
|       | 100㎡を超え200㎡以内   | 30,000円            | 30,000円 | 35,000円            |
|       | 200㎡を超え500㎡以内   | 43,000円            | 43,000円 | 47,000円            |
|       | 500㎡を超え1,000㎡以内 | 57,000円            | 57,000円 | 64,000円            |
|       | 1,000㎡を超えるもの    | 83,000円            | 83,000円 | 88,000円            |
| 工作物   |                 | 11,000円            | 6,900円  | 13,000円            |
| 建築設備  |                 | 11,000円            | 7,200円  | 16,000円            |
| EV小荷物 |                 | 6,600円             | 4,500円  | 11,000円            |

※1・・・確認申請には建築物省エネ法第11条第1項ただし書きに基づく審査(特定建築行為の場合)をする建築物は以下の表2の加算を行う。  
※2・・・完了検査には建築物省エネ法第10条の規定に基づく検査を行う場合は表3の加算を行う。

(表2) 省エネ適判を要しない特定建築行為の場合の確認申請手数料の加算額(大臣が定める基準(仕様基準等)に適合させた住宅)

|     |        | 一戸建ての住宅の加算額 | 共同住宅等の加算額         |
|-----|--------|-------------|-------------------|
| 建築物 | 200㎡未満 | 13,000円     | 300㎡未満<br>24,000円 |
|     | 200㎡以上 | 14,000円     | 300㎡以上<br>38,000円 |

(表3) 省エネ適判又は特定建築行為の場合の完了検査手数料の加算額

|     |                 | 加算額     |
|-----|-----------------|---------|
| 建築物 | 500㎡以内          | 5,500円  |
|     | 500㎡を超え1,000㎡以内 | 7,500円  |
|     | 1,000㎡を超えるもの    | 10,000円 |

(注意)・・・建設住宅性能評価を受けた建築物は加算はない。

(表4) 仮使用認定

|               |                   |          |
|---------------|-------------------|----------|
| 仮使用認定の認定申請手数料 | 法第7条の6第1項第1号及び第2号 | 121,000円 |
|---------------|-------------------|----------|

(表5) 建築認定・許可申請

|                                            |                        |          |
|--------------------------------------------|------------------------|----------|
| 建築物の敷地と道路との関係の建築特例認定申請                     | 法第43条第2項第1号            | 28,000円  |
| 仮設興行場等建築制限適用除外許可申請手数料                      | 法第85条第6項<br>法第87条の3第6項 | 121,000円 |
| 建築物の容積率、建ぺい率、外壁の後退距離又は高さに関する制限の適用除外に係る認定申請 | 法第86条の6第2項             | 28,000円  |
| 大規模修繕又は大規模模様替の制限の緩和に係る既存建築物の敷地と道路の制限緩和認定申請 | 法第86条の7第1項             | 28,000円  |
| 大規模修繕又は大規模模様替の制限の緩和に係る既存建築物の道路内建築制限緩和認定申請  | 法第86条の7第1項             | 28,000円  |

(表6) 全体計画認定申請

|                                                               |                 |         |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
| 増築等を2以上の工事に分けて行う建築物の工事の全体計画認定申請手数料及び全体計画変更認定申請手数料             | 法第86条の8第1項及び第3項 | 28,000円 |
| 既存の1の建築物について2以上の工事に分けて用途変更の工事を行う場合の全体計画認定申請手数料及び全体計画変更認定申請手数料 | 法第87条の2第1項及び第2項 | 28,000円 |

(表7) 一団地認定申請・連担建築物認定申請

|                                          |  |                                |
|------------------------------------------|--|--------------------------------|
| 一団地認定申請手数料(総合的設計による一団地の建築物)              |  | 法第86条第1項                       |
| 1:建築物の数が2である場合                           |  | 78,000円                        |
| 2:建築物の数が3以上である場合(2を超える建築物の数を「N」とする。)     |  | 78,000円＋N棟×28,000円             |
| 連担建築物認定申請手数料(既存建築物を前提とした総合的設計による一団地の建築物) |  | 法第86条第2項                       |
| 1:建築物の数が1である場合(既存建築物は除く。2:において同じ。)       |  | 78,000円                        |
| 2:建築物の数が2以上である場合(1を超える建築物の数を「N」とする。)     |  | 78,000円＋N棟×28,000円             |
| 一敷地内認定建築物以外の建築物の建築の認定申請手数料               |  | 法第86条の2第1項                     |
| 1:建築物の数が1である場合(既存建築物は除く。2:において同じ。)       |  | 78,000円                        |
| 2:建築物の数が2以上である場合(1を超える建築物の数を「N」とする。)     |  | 78,000円＋N棟×28,000円             |
| 一団地認定取消し申請手数料(建築物の数を「N」とする。)             |  | 法第86条の5第1項<br>6400円＋N棟×13,000円 |

(表8) 道路位置指定申請

|                        |             |         |
|------------------------|-------------|---------|
| 位置指定道路の指定、変更又は廃止の申請手数料 | 法第42条第1項第五号 | 50,000円 |
|------------------------|-------------|---------|

(表9) 各種証明

|          |      |
|----------|------|
| 建築確認等証明  | 200円 |
| 道路位置指定証明 | 200円 |