

対象物件調書

物件番号	2			
最低入札価格	702,000円			
所在地	鹿屋市串良町岡崎2063番3 (串良土地改良区貸地跡)			
面積等	土地	公簿 94.30㎡	地目	宅地
法令等に基づく制限	都市計画区域	非線引都市計画区域		
	用途地域	用途無し		
	建ぺい率	70%	容積率	400%
	その他の制限			
画地条件	◇間口	約10m	◇奥行	約9m
	◇高低差	等高	◇形状	長方形
	◇方位	北	◇接面状況	中間画地
参考事項・その他の条件	<p>※対象地の西側は水路（暗渠）に接面しています。</p> <p>※対象地内の東側ブロック塀付近に土・草等の盛り上がりがあります。</p> <p>※建築等を行う際には、関連諸法令に基づく規制や建築確認等の諸手続きが必要となります。用途、利用範囲等の制約を含め関係部局への確認等を各自の責任でお願いします。</p>			

※ 対象物件調書は、物件の概要を把握するための参考資料となります。物件は現状有姿でのお引渡しとなりますので、必ずご自身において現地及び諸規制等について調査確認を行ってください。

物件番号

2

位置図



現地写真

