

第4章 目標値の設定方法

1. 居住誘導区域内の人口密度

方針1	安心して暮らせる住みよい環境の形成
指標	居住誘導区域内の人口密度
方針と指標の 関連性	居住誘導区域内の人口密度を維持し、まとまりがあるまちを形成する。
定義	居住誘導区域が含まれる都市計画基礎調査区域内の人口密度(単位:人/ha) (国勢調査の人口データと、国土数値情報(国土交通省)の100mメッシュ土地利用のデータを活用した、100m人口メッシュを作成し、用途地域外の開発動向を含まないよう、居住誘導区域に重心を含むメッシュの人口を計測する。)

基準値	目標値	
2015 年度(平成 27 年度)	2026 年度(令和 8 年度)※	2041 年度(令和 23 年度)※
34.5 人/ha (居住誘導区域に重なる 100m メッシュ人口 30,097 人÷居住誘導区域の面積 871.2ha)	34.5 人/ha (これまでの傾向が続いた場合:34.1 人/ha) ※2015 年比:375 人の減少を抑制	34.5 人/ha (これまでの傾向が続いた場合:31.6 人/ha) ※2015 年比:2,578 人の減少を抑制

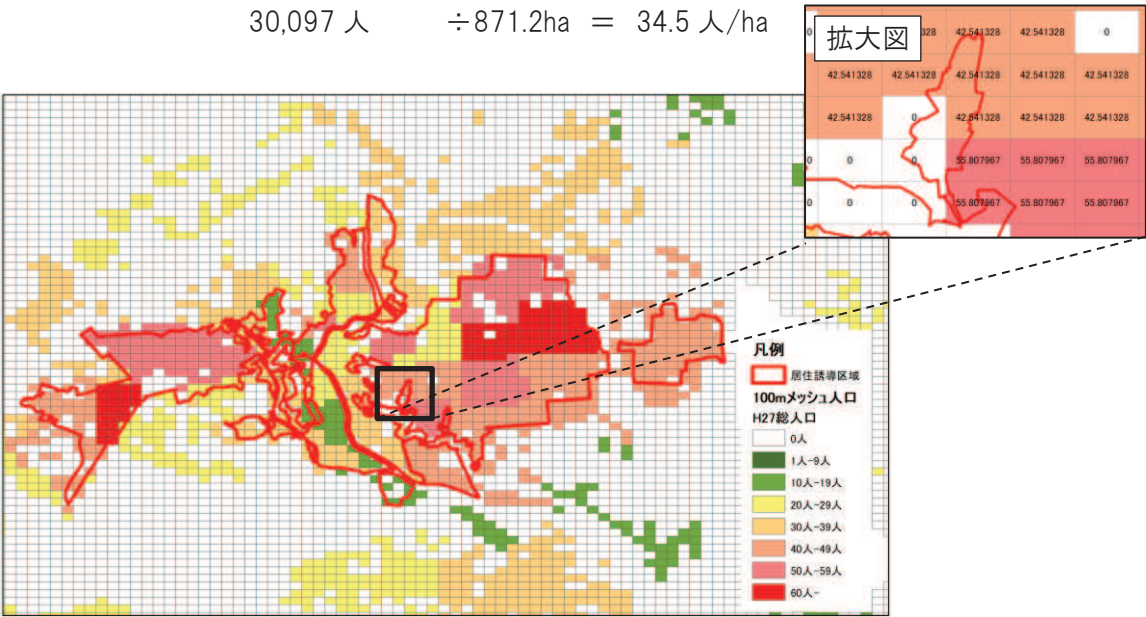
※令和 8 年、令和 23 年の目標値は令和 7 年、令和 22 年の推計値を使用した。

(1) 基準値の算出方法

国土交通省 国土技術政策総合研究所が作成した、「将来人口・世帯予測ツール V2(H27 国調対応版)」を使用して、平成 27 年国勢調査結果を基に、100m メッシュ単位の人口を算出し、居住誘導区域に重なるメッシュの人口を合計して算出した。

＜計算式＞ 居住誘導区域に重なるメッシュ人口 ÷ 居住誘導区域面積 = 人口密度

30,097 人 ÷ 871.2ha = 34.5 人/ha



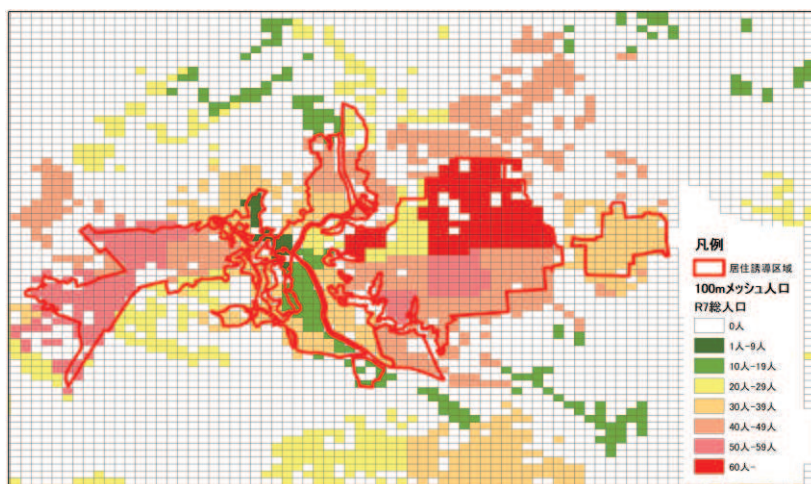
図：居住誘導区域と 100m メッシュ人口（H27）の重ね図

(2) 目標値の算出方法

各種の居住誘導施策に取り組むことで、現在の人口密度の維持に努めることとする。

① 2026 年度（令和 8 年度）

現在の傾向が続いた場合は、居住誘導区域と重なるメッシュ内の推計人口が 29,722 人となる見込みであるため、375 人の減少を抑制する必要がある。

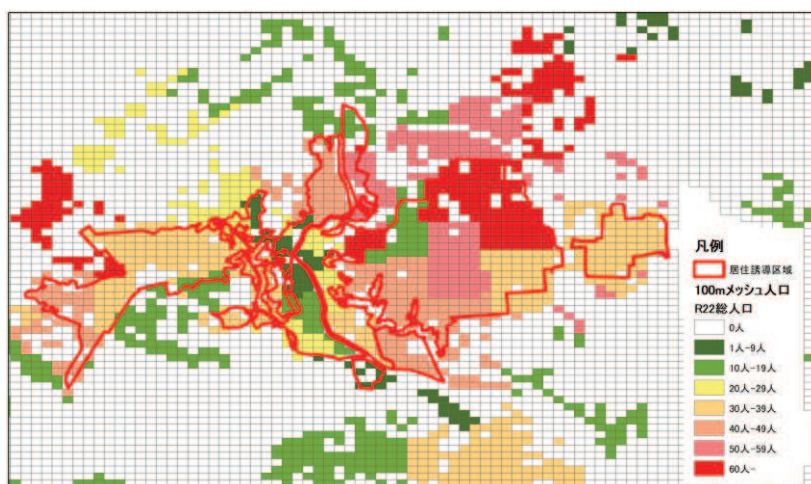


図：居住誘導区域と 100m メッシュ人口（R7）の重ね図

※人口推計は国勢調査年単位で実施しているため、直近の令和 7 年の推計値を使用する。

② 2041 年度（令和 23 年度）

現在の傾向が続いた場合は、居住誘導区域と重なるメッシュ内の推計人口が 27,519 人となる見込みであるため、2,578 人の減少を抑制する必要がある。



図：居住誘導区域と 100m メッシュ人口（R22）の重ね図

※人口推計は国勢調査年単位で実施しているため、直近の令和 22 年の推計値を使用する。

2. 都市機能誘導区域内に占める誘導施設の割合

方針 2	多様な都市機能が集積した中心拠点の形成
指標	都市機能誘導区域内に占める誘導施設の割合
方針と指標の 関連性	都市機能誘導区域内の誘導施設の充実・強化を図り、活力ある拠点を形成する。
定義	市内にある誘導施設のうち、都市機能誘導区域内に立地する施設数の割合(単位:%)

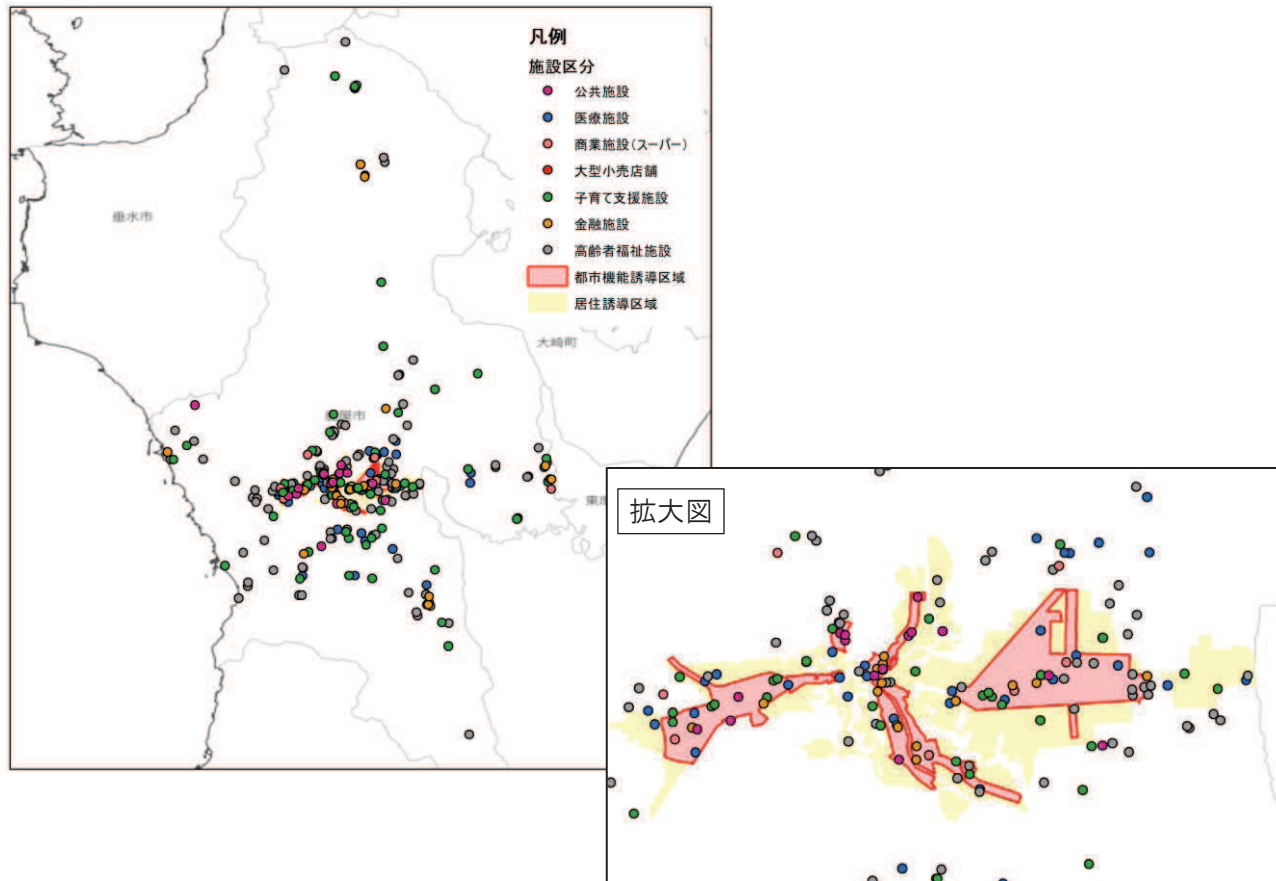
基準値	目標値	
2015 年度(平成 27 年度)	2026 年度(令和 8 年度)	2041 年度(令和 23 年度)
26.1% (施設数 75/287 ※重複含む)	26.1%以上	26.1%以上

(1) 基準値の算出方法

本市が管理する GIS データや公表資料等を使用して、都市機能誘導区域内に立地する誘導施設の住所を検索し、市全体の総数に占める割合を算出した。

< 計算式 > 都市機能誘導区域内の誘導施設数 誘導施設数 割合

$$75 \text{ 施設} \div 287 \text{ 施設} = 26.1\%$$



図：居住誘導区域、都市機能誘導区域と誘導施設の重ね図

(2) 目標値の算出方法

各種の都市機能誘導施策に取り組むことで、誘導施設の充実・強化に努めることとする。

表：データ出典

機 能	施 設	出典 (市管理データは 2015 年調査、 i タウンページは 2020 年度調査)
行政機能	市役所本庁舎、 国・県の事務所	市管理 GIS データ Map Fan
介護福祉機能	高齢者福祉施設	市管理 GIS データ
子育て機能	地域子育て支援センター つどいの広場 幼稚園・保育園 認定こども園 認可外保育施設	市管理 GIS データ 市ホームページ
商業機能	スーパーマーケット(店舗面積が 1,000 m ² 以上)	鹿児島県大規模小売店舗立地法 第5条第1項(新設)届出 東洋経済 全国大型小売店総覧
医療機能	病院 診療所	市管理 GIS データ
金融機能	銀行、信用金庫、信用組合 農業協同組合、漁業協同組合 政府系金融機関等 郵便局(ゆうゆう窓口)	i タウンページ
教育文化機能	リナシティかのや 文化会館 中央公民館 図書館 その他これらに類するもの 地区学習センター	市管理 GIS データ

表：誘導施設の一覧

No.	施設区分	名称	地域名	都市機能誘導区域内 1:区域内 0:区域外	重複建物 1:重複 0:単独
1	公共施設	鹿屋市役所(本庁)	市街地中心	1	0
2	公共施設	市立図書館	市街地中心	1	0
3	公共施設	中央公民館	市街地中心	1	0
4	公共施設	文化会館	市街地中心	1	0
5	公共施設	リナシティかのや	市街地中心	1	1
6	公共施設	鹿児島県大隅地域振興局	市街地中心	1	0
7	公共施設	鹿児島地方検察庁鹿屋支部	市街地中心	1	0
8	公共施設	鹿児島地方裁判所鹿屋支部	市街地中心	1	0
9	公共施設	鹿屋公共職業安定所	市街地中心	1	0
10	公共施設	国土交通省九州地方整備局大隅河川国道事務所 鹿屋出張所	市街地中心	0	1
11	公共施設	鹿屋年金事務所	寿	1	0
12	公共施設	鹿屋市東地区学習センター	寿	0	1
13	公共施設	鹿屋地方法務局鹿屋支局	西原	1	1
14	公共施設	鹿屋税務署	西原	1	1
15	公共施設	鹿屋労働基準監督署	西原	1	1
16	公共施設	九州農政局鹿屋駐在所	西原	1	1
17	公共施設	国土交通省大隅河川国道事務所 鹿屋国道維持出張所	西原	0	0
18	公共施設	鹿屋市西原地区学習センター	西原	1	0
19	公共施設	大隅森林管理署	大始良	0	1
20	公共施設	大隅森林管理署 鹿屋森林事務所	大始良	0	1
21	公共施設	国立大隅青少年自然の家	古江・花岡	0	0
22	高齢者福祉施設	デイサービスセンター アザレア	市街地中心	1	0
23	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション アザレア・前田内科・前田内科 訪問リハビリテーション	市街地中心	1	1
24	高齢者福祉施設	訪問介護ステーション たさき	市街地中心	0	0

第4章 目標値の設定方法
(2. 都市機能誘導区域内に占める誘導施設の割合)

No.	施設区分	名称	地域名	都市機能誘導区域内 1:区域内 0:区域外	重複建物 1:重複 0:単独
25	高齢者福祉施設	おぐらリハビリテーション病院 訪問リハビリテーション	寿	1	0
26	高齢者福祉施設	デイサービスセンター 木楽	寿	1	0
27	高齢者福祉施設	ニチイケアセンター鹿屋	寿	1	0
28	高齢者福祉施設	ふくしサービスセンター すまいるママ	寿	0	0
29	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション ヴィラかのや	寿	1	0
30	高齢者福祉施設	恒心会おぐら病院 通所リハビリテーション	寿	1	1
31	高齢者福祉施設	訪問介護事業所 ハーモニーガーデン・介護老人保健施設 ハーモニーガーデン(通所リハビリテーション)	寿	1	0
32	高齢者福祉施設	訪問看護ステーション ことぶき・老人保健施設ヴィラかのや 通所リハビリテーション	寿	1	0
33	高齢者福祉施設	訪問看護ステーション 花みずき・大隅鹿屋病院	寿	1	0
34	高齢者福祉施設	エヴァーケア にっこりハウスデイサービス輝北	輝北	0	0
35	高齢者福祉施設	ハイランド輝北デイセンター	輝北	0	0
36	高齢者福祉施設	みどりの園 通所介護事業所	輝北	0	1
37	高齢者福祉施設	みどりの園 訪問介護事業所	輝北	0	0
38	高齢者福祉施設	みどり明星クリニック	輝北	0	1
39	高齢者福祉施設	メディカルウィル 輝北総合ケアセンター ミニデイサービス輝北・メディカルウィル 輝北総合ケアセンター デイサービス我が家	輝北	0	0
40	高齢者福祉施設	社会福祉法人 鹿屋市社会福祉協議会 輝北居宅介護支援事業所	輝北	0	1
41	高齢者福祉施設	デイサービスセンター たくみ	串良	0	0
42	高齢者福祉施設	デイサービスセンター 緑ヶ丘	串良	0	0
43	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション 緑ヶ丘	串良	0	0
44	高齢者福祉施設	以和貴苑指定訪問介護事業所以和貴苑指定訪問介護事業所・社会福祉法人 以和貴会 通所介護事業所 さくら通・認知症対応型通所介護事業所 さくら通(共用型)	串良	0	0
45	高齢者福祉施設	社会福祉法人 以和貴会 以和貴苑指定通所介護事業所	串良	0	0
46	高齢者福祉施設	小規模多機能型居宅介護事業所 年輪	串良	0	1
47	高齢者福祉施設	壮快デイサービス下小原	串良	0	0
48	高齢者福祉施設	訪問看護ステーション 以和貴苑	串良	0	1
49	高齢者福祉施設	デイサービス 海の道	古江・花岡	0	0
50	高齢者福祉施設	ミニデイサービス 花海家	古江・花岡	0	0
51	高齢者福祉施設	青い鳥デイサービス・デイサービス 凧	古江・花岡	0	0
52	高齢者福祉施設	池田メディカルフィットネスセンター	古江・花岡	0	0
53	高齢者福祉施設	通所介護事業所 花岡の里	古江・花岡	0	0
54	高齢者福祉施設	おさしお・老人保健施設おさしおデイサービス 会心	吾平	0	0
55	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション うぐいすの里・デイサービスセンターうぐいすの里	吾平	0	0
56	高齢者福祉施設	吾平クリニック	吾平	0	0
57	高齢者福祉施設	訪問介護事業所 かみの	吾平	0	0
58	高齢者福祉施設	訪問介護事業所 さくら	吾平	0	0
59	高齢者福祉施設	陵幸園指定訪問介護事業所・陵幸園デイサービスセンター	吾平	0	0
60	高齢者福祉施設	デイサービスセンター 愛乃家	高隈	0	0
61	高齢者福祉施設	共用型通所介護のどか(共用型)	高隈	0	0
62	高齢者福祉施設	デイサービスセンター まごころ	高須・浜田	0	0
63	高齢者福祉施設	にっこりハウス デイサービス浜田	高須・浜田	0	0
64	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション 虹の根っこ	高須・浜田	0	0
65	高齢者福祉施設	(有)メディカルウィル デイサービス志保の家	市街地中心	0	0
66	高齢者福祉施設	せぐち整形外科	市街地中心	1	1
67	高齢者福祉施設	デイサービス 共生	市街地中心	0	0

No.	施設区分	名称	地域名	都市機能誘導区域内 1:区域内 0:区域外	重複建物 1:重複 0:単独
68	高齢者福祉施設	ナーシングホームひだまり訪問リハビリテーション・ナーシングホームひだまり	市街地中心	0	0
69	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション ひなたぼっこ・デイサービスセンターひなたぼっこ	市街地中心	0	0
70	高齢者福祉施設	医療法人 青仁会 鹿屋訪問看護ステーション	市街地中心	0	0
71	高齢者福祉施設	井ノ上病院	市街地中心	0	1
72	高齢者福祉施設	在宅老人デイサービスセンター 鹿屋長寿園	市街地中心	0	0
73	高齢者福祉施設	社会福祉法人 鹿屋市社会福祉協議会 鹿屋訪問介護事業所・社会福祉法人 鹿屋市社会福祉協議会 訪問入浴介護事業所	市街地中心	0	0
74	高齢者福祉施設	徳田脳神経外科病院	市街地中心	0	1
75	高齢者福祉施設	訪問介護事業所 メディカルウィル	市街地中心	0	0
76	高齢者福祉施設	NPO 隣の会・NPO法人隣の会 しあわせデイサービス	寿	0	0
77	高齢者福祉施設	かのや東病院	寿	0	1
78	高齢者福祉施設	そえじまクリニック	寿	0	1
79	高齢者福祉施設	デイ・アシストあすなろ	寿	1	0
80	高齢者福祉施設	デイサービス 寿苑	寿	0	0
81	高齢者福祉施設	デイサービスあじさい	寿	0	0
82	高齢者福祉施設	デイサービスいきいき館	寿	0	0
83	高齢者福祉施設	デイサービスセンター 糸びすさん	寿	0	0
84	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション うるおい	寿	0	0
85	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション かのやジャム	寿	0	0
86	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション だんだん・デイサービス だんだんⅡ・デイサービス だんだん	寿	0	0
87	高齢者福祉施設	ホームヘルパーステーション 鹿屋長寿園	寿	0	1
88	高齢者福祉施設	ミニデイサービス瑠璃ちゃん家	寿	0	1
89	高齢者福祉施設	よりあいデイサービスセンター	寿	0	0
90	高齢者福祉施設	社会福祉法人 朋愛会 朋愛園 (通所介護事業所)	寿	0	1
91	高齢者福祉施設	小規模多機能ホーム サポートセンター おぐら 24	寿	0	0
92	高齢者福祉施設	生協コープかごしま コープヘルパーステーション鹿屋	寿	0	0
93	高齢者福祉施設	訪問介護事業所 糸びすさん	寿	0	0
94	高齢者福祉施設	訪問看護ステーション りん	寿	0	0
95	高齢者福祉施設	有限会社 結愛	寿	0	0
96	高齢者福祉施設	ケア 24 なのはな	西原	0	0
97	高齢者福祉施設	シニアあんしんデイサービス	西原	0	0
98	高齢者福祉施設	シニアあんしんヘルパーステーション	西原	0	0
99	高齢者福祉施設	センター事業団 大隅地域福祉事業所 ゆらおう	西原	0	0
100	高齢者福祉施設	デイサービス 花もも	西原	0	1
101	高齢者福祉施設	デイサービス 華蓮	西原	0	1
102	高齢者福祉施設	デイサービススマイルガーデンすみれ	西原	0	0
103	高齢者福祉施設	デイサービスセンター うえの	西原	0	0
104	高齢者福祉施設	デイサービスセンター ぎずな	西原	0	0
105	高齢者福祉施設	デイサービスセンター 柳夢来	西原	0	0
106	高齢者福祉施設	ヘルパーステーション 悠々・デイサービスセンター 悠々	西原	0	0
107	高齢者福祉施設	株式会社 風の村 デイサービスセンター・風の舞 デイサービス	西原	0	1
108	高齢者福祉施設	株式会社 柳の里	西原	0	0
109	高齢者福祉施設	株式会社 優心 訪問看護ステーション 優心	西原	0	0
110	高齢者福祉施設	株式会社ライフクリエイト 訪問介護事業部	西原	0	0
111	高齢者福祉施設	社会福祉法人敬心会 デイサービス 太陽の丘	西原	0	0

第4章 目標値の設定方法
(2. 都市機能誘導区域内に占める誘導施設の割合)

No.	施設区分	名称	地域名	都市機能誘導区域内 1:区域内 0:区域外	重複建物 1:重複 0:単独
112	高齢者福祉施設	地域密着型デイサービスセンター ヴィラ サフラン・共用型認知症対応型デイサービス ヴィラ サフラン	西原	0	0
113	高齢者福祉施設	風の村クリニック	西原	0	1
114	高齢者福祉施設	風の舞 訪問介護センター	西原	0	1
115	高齢者福祉施設	訪問介護事業所 ぎずな	西原	0	0
116	高齢者福祉施設	訪問介護事業所 希	西原	0	0
117	高齢者福祉施設	デイサービス 花ごよみ	大始良	0	0
118	高齢者福祉施設	はあと共用デイサービス (共用型)	大始良	0	0
119	高齢者福祉施設	慈恵園 通所介護事業所	大始良	0	0
120	高齢者福祉施設	慈恵園 訪問介護事業所	大始良	0	0
121	高齢者福祉施設	小規模多機能ホーム はあと	大始良	0	0
122	高齢者福祉施設	おおすすめ訪問看護ステーション・デイサービスセンター リハリハ	田崎	0	0
123	高齢者福祉施設	デイサービス いち・に・さん	田崎	0	0
124	高齢者福祉施設	デイサービス ハッピーライフ	田崎	0	0
125	高齢者福祉施設	デイサービス 未里	田崎	0	0
126	高齢者福祉施設	デイサービスセンター とも	田崎	0	0
127	高齢者福祉施設	ばらデイサービス通所介護事業所	田崎	0	0
128	高齢者福祉施設	訪問介護ステーション あじさい	田崎	0	0
129	高齢者福祉施設	訪問看護ステーション あじさい	田崎	0	0
130	高齢者福祉施設	デイサービス 湧水の里	東原・祓川	0	1
131	高齢者福祉施設	デイサービスセンター 恵の里	東原・祓川	0	1
132	高齢者福祉施設	ミニデイサービス舩揮くん家・小規模多機能ホーム 哲ちゃん家	東原・祓川	0	0
133	高齢者福祉施設	東原ヘルパスステーション	東原・祓川	0	0
134	子育て支援施設	つどいの広場「りな」	市街地中心	1	0
135	子育て支援施設	白崎保育園	市街地中心	1	0
136	子育て支援施設	寿敬心保育園	寿	1	0
137	子育て支援施設	星幼稚園	寿	1	0
138	子育て支援施設	第一鹿屋幼稚園	寿	1	0
139	子育て支援施設	つどいの広場「ひまわり」	西原	1	0
140	子育て支援施設	敬心保育園	西原	1	0
141	子育て支援施設	松下第2保育園 (松下保育園分園)	西原	1	0
142	子育て支援施設	松下保育園	西原	1	0
143	子育て支援施設	認定こども園信愛こどもの園	西原	1	0
144	子育て支援施設	認定こども園西原幼稚園	西原	1	0
145	子育て支援施設	正覚寺保育園	輝北	0	0
146	子育て支援施設	幼保連携型光明こども園	輝北	0	0
147	子育て支援施設	つどいの広場「ふれあい」	串良	0	0
148	子育て支援施設	ひばり保育園	串良	0	0
149	子育て支援施設	ふたば保育園	串良	0	0
150	子育て支援施設	上小原認定こども園	串良	0	0
151	子育て支援施設	正徳保育園	串良	0	0
152	子育て支援施設	洗心保育園	串良	0	0
153	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園細山田保育園	串良	0	0
154	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園ふるえこども園	古江・花岡	0	0
155	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園光華こども園	古江・花岡	0	0
156	子育て支援施設	あいら認定こども園	吾平	0	0
157	子育て支援施設	つるみね保育園	吾平	0	0
158	子育て支援施設	瑞穂保育園	吾平	0	0
159	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園いずみ幼稚園	吾平	0	0
160	子育て支援施設	高隈保育園	高隈	0	0
161	子育て支援施設	認定こども園大黒保育園	高隈	0	0
162	子育て支援施設	認定こども園高須保育園	高須・浜田	0	0
163	子育て支援施設	アソカ幼保連携型認定こども園	市街地中心	0	0
164	子育て支援施設	円鏡保育園	市街地中心	0	0
165	子育て支援施設	鹿屋幼稚園	市街地中心	0	0
166	子育て支援施設	杉の子保育園	市街地中心	0	0
167	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園鹿屋カトリック幼稚園	市街地中心	0	0
168	子育て支援施設	エンゼル保育園	寿	0	0
169	子育て支援施設	つどいの広場「ひよこ」	寿	0	0
170	子育て支援施設	ひなぎく保育園	寿	0	0

No.	施設区分	名称	地域名	都市機能誘導区域内 1:区域内 0:区域外	重複建物 1:重複 0:単独
171	子育て支援施設	わかば楽々	寿	0	0
172	子育て支援施設	わかば保育園	寿	0	0
173	子育て支援施設	認定こども園愛育園（大黒保育園分園）	寿	0	0
174	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園こばと第2保育園（こばと保育園分園）	寿	0	0
175	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園笠之原こども園	寿	0	0
176	子育て支援施設	さくら保育園	西原	0	0
177	子育て支援施設	ふたばR C	西原	0	0
178	子育て支援施設	松下幼稚園	西原	0	0
179	子育て支援施設	認定こども園第二高須保育園（高須保育園分園）	西原	0	0
180	子育て支援施設	認定こども園二葉保育園	西原	0	0
181	子育て支援施設	野里保育園	西原	0	0
182	子育て支援施設	西南保育園	大始良	0	0
183	子育て支援施設	認定こども園南部幼稚園	大始良	0	0
184	子育て支援施設	和光幼保連携型認定こども園	大始良	0	0
185	子育て支援施設	つどいの広場「バンビ」	田崎	0	0
186	子育て支援施設	日の出幼稚園	田崎	0	0
187	子育て支援施設	平和保育園	田崎	0	0
188	子育て支援施設	幼保連携型認定こども園こばと保育園	田崎	0	0
189	子育て支援施設	はらい川保育園	東原・祓川	0	0
190	子育て支援施設	東原保育園	東原・祓川	0	0
191	子育て支援施設	くりのみ学園	寿	1	0
192	子育て支援施設	大隅鹿屋病院	寿	1	1
193	子育て支援施設	保育サポートばよばよハウス	寿	1	0
194	子育て支援施設	あっとほーむ（R3時点では廃業）	寿	0	0
195	子育て支援施設	保育サポートばよばよハウス西原分園（R3時点では廃業）	西原	0	0
196	子育て支援施設	ピッコロドーム	輝北	0	1
197	子育て支援施設	第一南ん里保育園	田崎	0	1
198	子育て支援施設	星塚保育園	大始良	0	1
199	商業施設（スーパー）	ブラッセだいわ鹿屋店	市街地中心	1	0
200	商業施設（スーパー）	マックスバリュリナシティかのや店	市街地中心	1	0
201	商業施設（スーパー）	サンキュー寿店	寿	1	0
202	商業施設（スーパー）	マックスバリュ鹿屋寿店	寿	1	0
203	商業施設（スーパー）	マックスバリュ西原店	西原	1	0
204	商業施設（スーパー）	タイヨー串良店	串良	0	0
205	商業施設（スーパー）	コープかごしまかのや店	寿	0	0
206	商業施設（スーパー）	タイヨー西原店	西原	0	0
207	商業施設（スーパー）	株式会社ニシムタスーパーセンター鹿屋店	西原	0	0
208	医療施設	前田内科	市街地中心	1	1
209	医療施設	浜崎クリニック	市街地中心	1	0
210	医療施設	平瀬外科・耳鼻咽喉科	市街地中心	0	0
211	医療施設	おひさまこどもクリニック	寿	1	0
212	医療施設	まちのお医者さん	寿	1	0
213	医療施設	やのファミリークリニック	寿	1	0
214	医療施設	幸田内科	寿	1	0
215	医療施設	恒心会おぐら病院	寿	1	1
216	医療施設	鹿屋医療センター	寿	1	0
217	医療施設	大隅鹿屋病院	寿	1	0
218	医療施設	福田病院	寿	1	0
219	医療施設	桜ヶ丘病院	西原	1	0
220	医療施設	中塩医院	西原	1	0
221	医療施設	的場クリニック	西原	1	0
222	医療施設	みどり明星クリニック	輝北	0	1
223	医療施設	ゆうあいクリニック	輝北	0	1
224	医療施設	花田整形外科・リウマチ科医院	串良	0	0
225	医療施設	福留クリニック	串良	0	0
226	医療施設	黎明脳神経外科医院	串良	0	0
227	医療施設	小浜クリニック	吾平	0	0
228	医療施設	入佐内科	吾平	0	0
229	医療施設	せぐち整形外科	市街地中心	1	1

第4章 目標値の設定方法
(2. 都市機能誘導区域内に占める誘導施設の割合)

No.	施設区分	名称	地域名	都市機能誘導区域内 1:区域内 0:区域外	重複建物 1:重複 0:単独
230	医療施設	井ノ上病院	市街地中心	0	1
231	医療施設	吉重内科消化器科	市街地中心	0	0
232	医療施設	池田病院	市街地中心	0	0
233	医療施設	徳田脳神経外科病院	市街地中心	0	1
234	医療施設	えとう小児科	寿	0	0
235	医療施設	おばま医院	寿	0	1
236	医療施設	かのや東病院	寿	0	1
237	医療施設	こだま小児科	寿	0	0
238	医療施設	そえじまクリニック	寿	0	1
239	医療施設	はるしま整形外科クリニック	寿	0	0
240	医療施設	伊東クリニック	寿	0	0
241	医療施設	園田クリニック	寿	0	0
242	医療施設	鮫島整形外科病院	寿	0	0
243	医療施設	児玉上前共立病院	寿	0	0
244	医療施設	鹿屋ハートセンター	寿	0	0
245	医療施設	鹿屋在宅支援診療所	寿	0	0
246	医療施設	長崎内科	寿	0	0
247	医療施設	まつだこどもクリニック	西原	1	0
248	医療施設	検見崎病院	西原	1	0
249	医療施設	小林クリニック	西原	0	0
250	医療施設	森田胃腸科内科医院	西原	0	0
251	医療施設	西原保養院	西原	0	0
252	医療施設	村上整形外科医院	西原	0	0
253	医療施設	末次内科循環器科	西原	0	0
254	医療施設	星塚敬愛園	大始良	0	0
255	医療施設	中原クリニック	大始良	0	0
256	医療施設	みやぞのクリニック	田崎	0	0
257	医療施設	よしどめ整形外科	田崎	0	0
258	医療施設	田村脳神経外科クリニック	田崎	0	0
259	医療施設	渡辺内科	田崎	0	0
260	医療施設	たんぼぼクリニック	田崎	0	0
261	金融施設	株式会社宮崎太陽銀行鹿屋支店	市街地中心	1	0
262	金融施設	株式会社鹿児島銀行／鹿屋支店	市街地中心	1	0
263	金融施設	株式会社南日本銀行／鹿屋支店	市街地中心	1	0
264	金融施設	宮崎銀行／鹿屋支店	市街地中心	1	0
265	金融施設	九州労働金庫／鹿屋支店	市街地中心	1	0
266	金融施設	鹿屋郵便局	市街地中心	1	0
267	金融施設	鹿児島信用金庫／鹿屋支店	市街地中心	1	0
268	金融施設	J A 鹿児島きもつき本所	市街地中心	1	0
269	金融施設	日本政策金融公庫／鹿屋支店国民生活事業	市街地中心	1	0
270	金融施設	株式会社鹿児島銀行／寿支店	寿	1	0
271	金融施設	株式会社南日本銀行／笠之原支店	寿	0	0
272	金融施設	鹿児島相互信用金庫／鹿屋支店	寿	0	0
273	金融施設	鹿児島興業信用組合／鹿屋支店	寿	1	0
274	金融施設	株式会社鹿児島銀行／西原支店	西原	1	0
275	金融施設	鹿児島興業信用組合／西原支店	西原	1	0
276	金融施設	株式会社鹿児島銀行／輝北代理店	輝北	0	0
277	金融施設	J A 鹿児島輝北支所	輝北	0	0
278	金融施設	株式会社鹿児島銀行／串良支店	串良	0	0
279	金融施設	鹿児島興業信用組合／串良支店	串良	0	0
280	金融施設	J A 鹿児島きもつき串良支所	串良	0	0
281	金融施設	J A 鹿児島きもつき大始良支所	大始良	0	0
282	金融施設	J A 鹿児島きもつき東部支所	東原・祓川	0	0
283	金融施設	九州信漁連本店垂水支店鹿屋営業店	古江・花岡	0	0
284	金融施設	株式会社鹿児島銀行／肝付吾平代理店	吾平	0	0
285	金融施設	鹿児島興業信用組合／肝付吾平支店	吾平	0	0
286	金融施設	鹿児島相互信用金庫／吾平支店	吾平	0	0
287	金融施設	J A 肝付吾平町本所	吾平	0	0

3. 居住誘導区域等にある公共交通利便地域の人口カバー率

方針 3	拠点へのアクセス向上を図る交通ネットワークの充実
指標	居住誘導区域等にある公共交通利便地域の人口カバー率
方針と指標の 関連性	公共交通ネットワークの充実を図ることで、利用者となる公共交通利便地域内の人口を維持する。
定義	市域全域の人口に占める、居住誘導区域・地域生活拠点維持区域内にある公共交通利便地域(バス停から半径 300m 以内)の人口割合(単位:%) (国勢調査の人口データと、国土数値情報(国土交通省)の 100m メッシュ土地利用のデータを活用した、100m 人口メッシュを作成し、バス停から半径 300m にかかるメッシュの人口を計測する。)

基準値	目標値	
2015 年度(平成 27 年度)	2026 年度(令和 8 年度)※	2041 年度(令和 23 年度)※
22.7% (30 本/日以上バスが停車するバス停の徒歩圏と、居住誘導区域・地域生活拠点維持区域が重なる 100m メッシュ人口 23,551 人÷鹿屋市の H27 総人口 103,608 人)	24.1% (これまでの傾向が続いた場合:23.0%) ※2015 年比:1,153 人の減少を抑制	27.3% (これまでの傾向が続いた場合:23.1%) ※2015 年比:3,693 人の減少を抑制

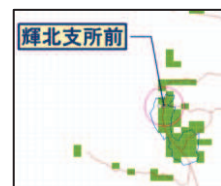
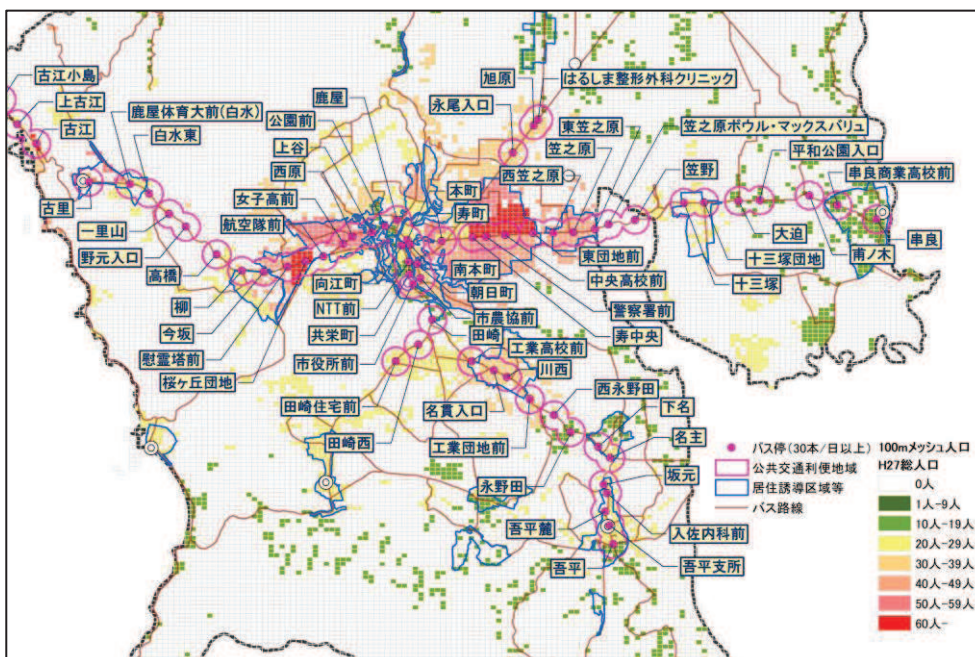
※令和 8 年、令和 23 年の目標値は令和 7 年、令和 22 年の推計値を使用した。

(1) 基準値の算出方法

国土交通省 国土技術政策総合研究所が作成した、「将来人口・世帯予測ツール V2(H27 国調対応版)」を使用して、平成 27 年国勢調査結果を基に、100m メッシュ単位の人口を算出する。

あわせて、1 日 30 本以上のバスが停車するバス停の徒歩圏を描画し、居住誘導区域と地域生活拠点維持区域と重複する範囲を対象に、100m メッシュ人口の和を算出した。

＜計算式＞ 居住誘導区域等に重なる
公共交通利便地域のメッシュ人口 鹿屋市の H27 総人口 割合
23,551 人 ÷ 103,608 人 = 22.7%



図：居住誘導区域等と公共交通利便地域、100m メッシュ人口（H27）の重ね図

(2) 目標値の算出方法

各種の誘導施策に取り組むことで、現在の居住誘導区域等にある公共交通利便地域の人口の維持に努めることとする。

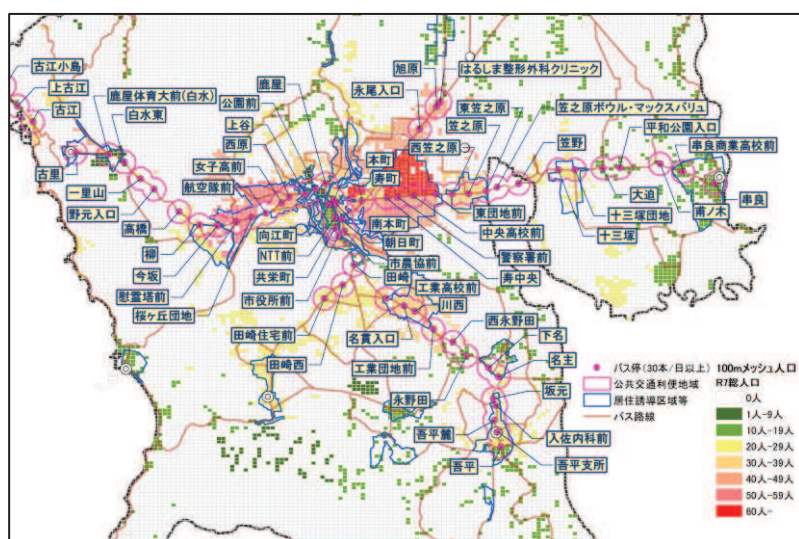
① 2026 年度（令和 8 年度）

現在の傾向が続いた場合は、居住誘導区域と地域生活拠点維持区域と重複するバス徒歩圏のメッシュ人口の推計が 22,398 人となる見込みであるため、1,153 人の減少を抑制する必要がある。

＜計算式＞ 居住誘導区域等に重なる

	公共交通利便地域のメッシュ人口	鹿屋市の R7 総人口(推計値)	割合
(これまでの傾向が続いた場合)	22,398 人	÷ 97,523 人	= 23.0%
(目標値)	23,551 人	÷ 97,523 人	= 24.1%

※人口推計は国勢調査年単位で実施しているため、直近の令和 7 年の推計値を使用する。



図：居住誘導区域等と公共交通利便地域、100m メッシュ人口（R7）の重ね図

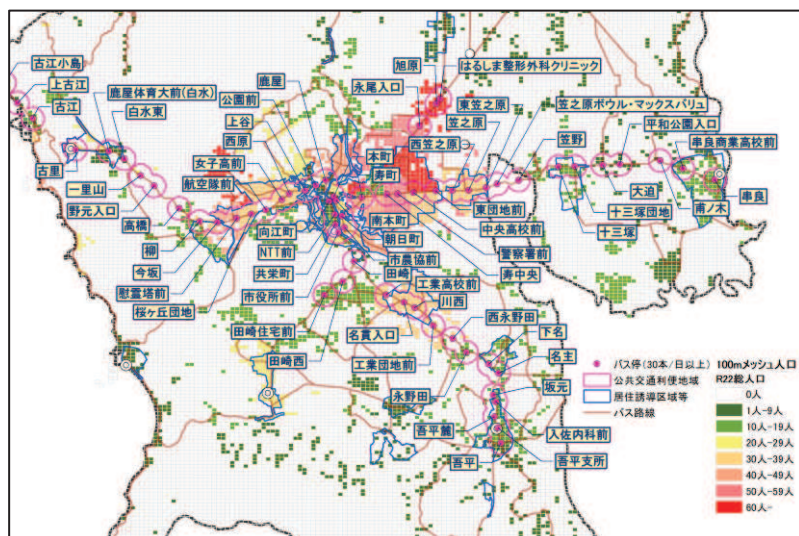
② 2041 年度（令和 23 年度）

現在の傾向が続いた場合は、居住誘導区域と地域生活拠点維持区域と重複するバス徒歩圏のメッシュ人口の推計が 19,858 人となる見込みであるため、3,693 人の減少を抑制する必要がある。

＜計算式＞ 居住誘導区域等に重なる

	公共交通利便地域のメッシュ人口	鹿屋市の R22 総人口(推計値)	割合
(これまでの傾向が続いた場合)	19,858 人	÷ 86,111 人	= 23.1%
(目標値)	23,551 人	÷ 86,111 人	= 27.3%

※人口推計は国勢調査年単位で実施しているため、直近の令和 22 年の推計値を使用する。



図：居住誘導区域等と公共交通利便地域、100m メッシュ人口（R22）の重ね図

4. 地震や風水害に対して安全であると考える人の割合

災害に強いまちづくり(防災指針)に関連する数値指標	
指標	地震や風水害に対して安全であると考える人の割合
方針と指標の 関連性	居住誘導区域内を中心とした防災対策を進めることで、市民の災害に対する満足度が向上する。
定義	市民アンケートで「満足」、「やや満足」と答えた人の割合(単位:%) (基準値は都市計画マスタープラン策定のために平成 27 年 1 月に実施。 回答数 967 票)

基準値	目標値	
2015 年度(平成 27 年度)	2026 年度(令和 8 年度)	2041 年度(令和 23 年度)
57.1% (満足 9.7%, やや満足 47.4%)	57.1%以上	57.1%以上

(1) 基準値の算出方法

本市が平成 27 年 1 月に実施した都市計画マスタープラン策定のためのアンケートの単純集計結果を使用した。

＜調査結果抜粋＞

3. あなたがお住まいの地域(地区)について

問 11 あなたがお住まいの地域(地区)の生活環境に対する満足度はどうですか？それぞれの項目ごとに該当するものを1つずつ選んで番号(1～4)に○をつけてください。

- ◆最も「満足」の回答が多い項目は、『身近に医療・福祉施設がある』(19.0%)となり、「どちらかといえば満足」(46.7%)を合わせると 65.7%と大半が、満足傾向でした。
- ◆最も「不満」の回答が多い項目は、『魅力ある産業を中心に、活気がある』(32.5%)で、「どちらかといえば不満」(49.2%)を合わせると 81.7%が不満傾向となりました。また、『商業地に魅力やにぎわいがある』、『地域(地区)の特性を活かしたまちづくりが計画的に行われている』も不満傾向にあります。

【表. 単純集計結果】

		満足	どちらかとい えば満足	どちらかとい えば不満	不満	無回答	総計
福祉	身近に医療・福祉施設がある	19.0%	46.7%	21.4%	9.6%	3.2%	100.0%
	まちなかや公共施設のバリアフリー化が進んでいる	3.3%	31.7%	43.4%	14.5%	7.0%	100.0%
	高齢者・障がい者・子どもなどが安心して暮らせる住宅やサービスが整っている	3.1%	32.7%	44.7%	14.4%	5.2%	100.0%
教育	生涯学習、文化活動、コミュニティ活動の場が充実している	7.2%	47.7%	33.5%	6.6%	5.0%	100.0%
交通	歩行者や自転車が快適に利用できる道が整備されている	5.5%	28.6%	38.5%	23.2%	4.2%	100.0%
	自動車が快適に利用できる道が整備されている	7.9%	43.6%	33.1%	11.6%	3.8%	100.0%
	バスなどの公共交通機関が利用しやすい	4.9%	24.6%	37.7%	27.9%	4.9%	100.0%
安全・安心	地震や風水害に対して安全である	9.7%	47.4%	29.8%	8.0%	5.2%	100.0%
	防犯面で安心できる	6.3%	46.4%	33.5%	8.0%	5.8%	100.0%
	騒音・振動・悪臭などがなく、快適に暮らせる	7.3%	39.5%	32.4%	16.9%	3.9%	100.0%
産業	商業地に魅力やにぎわいがある	1.3%	17.1%	45.3%	31.6%	4.7%	100.0%
	魅力ある産業を中心に、活気がある	0.8%	11.6%	49.2%	32.5%	5.9%	100.0%
まちづくり	地域(地区)の特性を活かしたまちづくりが計画的に行われている	1.4%	22.6%	49.9%	20.6%	5.5%	100.0%
	公園・緑地・水辺などの自然環境が充実している	7.1%	46.7%	30.5%	10.4%	5.2%	100.0%
	地域(地区)の自然や歴史文化が継承され、活用されている	3.8%	38.9%	40.7%	10.3%	6.2%	100.0%
	良好で魅力あるまちなみが保全・形成されている	2.4%	32.3%	48.8%	11.0%	5.6%	100.0%
	身近な地域(地区)のまちづくりにかかわる機会が整っている	2.3%	30.2%	48.1%	12.9%	6.5%	100.0%

(2) 目標値の算出方法

防災指針に基づき、関係機関と連携し、各種事業を推進することで満足度を現状値以上にすることを旨とする。